

Общество с ограниченной ответственностью  
«БЛ ДЕВЕЛОПМЕНТ»

199004, Санкт-Петербург, 2-я линия В.О., д. 53, лит.А, пом. 8-Н  
ИНН 7801364637 КПП 780101001 ОГРН 1047855074464  
р/с 40702810522070000425 в Филиал «Санкт-Петербургская дирекция ПАО «УралСиб»  
к/с 3010181080000000706 БИК 044030706  
т/ф 320-99-90

**А К Т**  
**приемки объекта капитального строительства**

от «16» апреля 2018 г. Объект незавершенного строительства с приспособлением  
(наименование  
под жилой дом по адресу: г. Санкт-Петербург, г. Пушкин, ул. Оранжерейная, д. 51а, Лит А.  
и место расположение объекта)

Заказчик (застройщик) ООО «Васт Дизайн» в лице  
(организация)

Генерального директора Морозова К.Л., действующего на основании устава  
(должность, Ф.И.О.) (документ,

удостоверяющий полномочия)

Генеральный подрядчик (лицо, осуществляющее строительство)

ООО «БЛ Девелопмент» в лице

(организация)

Генерального директора Тищенко С.И., действующего на основании  
(должность, Ф.И.О.)

устава

(документ, удостоверяющий полномочия)

составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Генеральным подрядчиком (лицом, осуществляющим строительство) предъявлен  
к приемке объект капитального строительства Объект незавершенного строительства  
(наименование объекта

с приспособлением под жилой дом  
и вид строительства)

расположенный по адресу: г. Санкт-Петербург, г. Пушкин, ул. Оранжерейная, д. 51а, Лит А  
(почтовый

и строительный адрес)

2. Проектная документация на строительство (реконструкцию, капитальный ремонт)  
разработана проектными организациями ЗАО «Фирма «Ракурс»

(наименования проектных организаций)

3. Экспертиза проекта проведена ООО «Негосударственный надзор и экспертиза»  
№4-1-1-0046-14 от 23 июня 2014 г.

(наименование органа экспертизы проектной документации, номер заключения, дата выдачи)

4. Строительство осуществлялось по проекту 163.178-12.2013 г.  
(серия проекта)

утвержденному ООО «Негосударственный надзор и экспертиза»  
№4-1-1-0046-14 от 23 июня 2014 г.

(наименование органа, утвердившего проект, реквизиты документа об утверждении проекта)

5. Строительство производилось в соответствии с разрешением на строительство,  
выданным № 78-16031320-2014 от 4 июля 2014 г.

(№ документа, дата выдачи)

службой государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга  
(наименование органа, выдавшего разрешение)

6. Предъявляемый к приемке объект капитального строительства имеет следующие показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и др.):

Объем: 27600 куб.м.

7. Строительно-монтажные работы были осуществлены в сроки:

начало работ « 04 » июля 2014 г.

окончание работ « 16 » апреля 2018 г.

8. Сезонные работы должны быть выполнены Благоустройство территории с 01.05.2018 г. по 30.05.2018 г.

(объемы и сроки выполнения сезонных работ в соответствии с договором подряда)

9. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания (перечень указанных актов приведен в приложении)

### РЕШЕНИЕ ЗАКАЗЧИКА (ЗАСТРОЙЩИКА)

Представленный к приемке объект незавершенного строительства с приспособлением под жилой дом

(наименование)

в объеме, предусмотренном договором и проектной документацией, считать принятым от генерального подрядчика для подготовки к эксплуатации.

### ПРИЛОЖЕНИЯ К АКТУ:

Строительство (реконструкция, капитальный ремонт) объекта выполненного согласно требованиям нормативных документов. Объект капитального строительства принят с участием представителей государственных органов:

СДАЛ:

Представитель генерального подрядчика

(подпись, ФИО)

М.П.



ПРИНЯЛ:

Представитель заказчика (застройщика)

(подпись, ФИО)

М.П.

